

**COMUNE DI PONTE SAN PIETRO**  
P.zza Libertà n. 1 – 24036 PONTE SAN PIETRO

**AVVISO DI GARA ESPERITA**  
**LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA NELL'AREA DEL CENTRO LA**  
**PROPOSTA DI VIA SAN MARCO (LOCALITA' BRIOLO) CON CESSIONE DI BENE**  
**IMMOBILE A TITOLO DI PARZIALE CORRISPETTIVO**

**CIG: 76857777D1 – CUP: J39B18000120004**

IL RESPONSABILE AREA 2.02

RENDE NOTO

- che è stata esperita procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione nuova palestra nell'area del Centro La Proposta di Via San Marco (località Briolo) con cessione di bene immobile a titolo di parziale corrispettivo;

- che alla suddetta gara hanno partecipato le seguenti ditte:

- 1) PERICO RENATO SRL (RTI con MORETTI SPA e G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI SRL), con sede in Villa di Serio (Bg) Via Kennedy n. 5;
- 2) COMPAT SCARL, con sede in Roma Viale Giulio Cesare n. 71;
- 3) IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL (RTI con CONSORZIO STABILE ENERGOS), con sede in Curno (Bg) Via Resistenza n. 34;
- 4) PROM.EDIL di DI STEFANO GIORGIO (RTI con ELECTRIC SYSTEM SRL e SI.CO.EDILI SRL), con sede in Partanna (Tp) Via Castel Vetrano snc;
- 5) RONCELLI COSTRUZIONI SRL (RTI con PREFABBRICATI INDUSTRIALI STAI SRL), con sede in Brembate di Sopra (Bg) Via Lesina n. 1/A;
- 6) RESEARCH CONSORZIO STABILE, con sede in Napoli Via della Costituzione – Centro Direzionale Edificio G1;
- 7) BENIS COSTRUZIONI SRL (RTI con ERREBI IMPIANTI SRL e MG SRL), con sede in Telgate (Bg) Via Lombardia n. 62;
- 8) FRIMAT SPA, con sede in Roma Via del Corso n. 117;

- che le suddette ditte hanno presentato le seguenti offerte economiche:

- 1) PERICO RENATO SRL (RTI con MORETTI SPA e G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI SRL) ribasso percentuale offerto: 10,988%
- 2) COMPAT SCARL ribasso percentuale offerto: 6,142%
- 3) IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL (RTI con CONSORZIO STABILE ENERGOS) ribasso percentuale offerto: 9,458%
- 4) PROM.EDIL di DI STEFANO GIORGIO (RTI con ELECTRIC SYSTEM SRL e SI.CO.EDILI SRL) ribasso percentuale offerto: 15,26%
- 5) RONCELLI COSTRUZIONI SRL (RTI con PREFABBRICATI INDUSTRIALI STAI SRL) ribasso percentuale offerto: 7,48%
- 6) RESEARCH CONSORZIO STABILE ribasso percentuale offerto: 29,319%
- 7) BENIS COSTRUZIONI SRL (RTI con ERREBI IMPIANTI SRL e MG SRL) ribasso percentuale offerto: 11,93%
- 8) FRIMAT SPA ribasso percentuale offerto: 20,783%

- che con determinazione CUC n. 3 del 19.04.2019, a conclusione del subprocedimento di verifica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, sono state dichiarate anormalmente basse, e conseguentemente escluse dal prosieguo della procedura, le offerte economiche presentate dai seguenti operatori:

- 1) PROM.EDIL di DI STEFANO GIORGIO (RTI con ELECTRIC SYSTEM SRL e SI.CO.EDILI SRL), con sede in Partanna (Tp) Via Castel Vetrano snc;
- 2) RESEARCH CONSORZIO STABILE, con sede in Napoli Via della Costituzione – Centro Direzionale Edificio G1;
- 3) FRIMAT SPA, con sede in Roma Via del Corso n. 117;

- che con determinazione CUC n. 4 del 03.05.2019 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla BENIS COSTRUZIONI SRL (RTI con ERREBI IMPIANTI SRL e MG SRL), con sede in Telgate (Bg) Via Lombardia n. 62, che ha offerto il ribasso percentuale del 11,93% sull'importo posto a base di gara.

Ponte San Pietro, 06.05.2019

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
IL RESPONSABILE AREA 2.02  
dott. arch. Rota Oliviero

Firma autografa sostituita con l'indicazione a stampa  
del nominativo del soggetto responsabile ai sensi del  
D.Lgs. 39/1993 art. 3 c.2