



Comune di Ponte San Pietro

Cümü de Pùt San Piero

Provincia di Bergamo • *Bèrghem*

SETTORE 2 .02 – Pianificazione e gestione del territorio

Egr. P.I. Diego Ardizzone
Via Gennaro Sora, 10
24020 Fiorano al Serio (Bg)

OGGETTO: Incarico professionale per rilevazione impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale, stesura progetto di fattibilità tecnica ed economica, valutazione economica e finanziaria dell'operazione di partenariato e procedura di gara per la riqualifica dell'impianto di illuminazione pubblica esistente nel territorio comunale di Ponte San Pietro.

CIG: ZD51F71FD2

Determina a contrattare n. 202 – 63 del 24 luglio 2017

Sul territorio comunale di Ponte San Pietro l'impianto di pubblica illuminazione è costituito da circa 1990 punti luce di cui 1215 di proprietà Enel Sole Srl e la restante parte di proprietà comunale.

La gestione di tali impianti, compreso quello di proprietà comunale, è stata affidata ad Enel Sole Srl sino al 2027.

In esecuzione di quanto disposto dal R.D. n.2578/1925 e dal relativo regolamento d'attuazione di cui al D.P.R. n.902/1986, l'Amministrazione comunale di Ponte San Pietro, ha avviato la procedura di riscatto dell'impianto di pubblica illuminazione esistente sul territorio comunale, di proprietà di Enel Sole Srl;

In base alle suddette disposizioni normative e ss.mm.ii., l'esercizio del diritto di riscatto richiede:

- ⇒ la manifestazione di volontà dell'ente di avvalersi della facoltà di riscatto anticipato deliberata dal consiglio comunale;
- ⇒ la notifica di tale decisione al gestore (Enel Sole);
- ⇒ la redazione dello stato di consistenza dell'impianto da riscattare;
- ⇒ la valutazione in ordine alla quantificazione dell'indennizzo da corrispondere al gestore uscente (Enel Sole Srl) da effettuarsi in contraddittorio con il gestore uscente;
- ⇒ il deferimento ad un collegio arbitrale della quantificazione dell'indennizzo, in caso di disaccordo tra le parti;
- ⇒ la consegna al Comune degli impianti, in pendenza della definizione dell'indennizzo;

Con l'adozione degli atti di seguito elencati, l'Amministrazione Comunale ha dato corso al procedimento di riscatto:

- delibera del Consiglio Comunale n. 56 del 29.11.2016 con la quale è stata dichiarata la volontà di avvalersi della facoltà di riscatto degli impianti di proprietà Enel Sole Srl;
- delibera della Giunta Comunale n. 95 del 11.05.2017 con la quale è stata dichiarata la volontà di procedere a riacquistare in autotutela la disponibilità di tali impianti, con contestuale mandato al responsabile dell'Area tecnica di provvedere all'adozione degli atti conseguenti;
- lettera prot. 12292 del 8 giugno 2017 con la quale è stato richiesto il valore contabile degli impianti di proprietà Enel Sole Srl;
- lettera prot. 12297 del 8 giugno 2017 con la quale è stata formalizzata ad Enel Sole Srl, l'ingiunzione alla consegna degli impianti;

Il procedimento sopra descritto, costituisce la prima fase dell'operazione generale il cui obiettivo finale, peraltro previsto tra le azioni del PAES, è la riqualificazione dell'intero impianto di pubblica illuminazione a servizio del territorio comunale, con conseguente risparmio economico (minori costi di manutenzione e gestione) ed energetico (riduzione dei consumi e quindi delle emissioni inquinanti);

Tale procedimento è in corso – si prevede di concludere l'iter nei prossimi mesi – pertanto, al fine di procedere con la fase di riqualifica, avendo l'Amministrazione optato per la formula del partenariato pubblico - privato, è necessario affidare incarico a professionista esterno, in possesso di adeguata professionalità e specializzazione, per l'espletamento delle seguenti attività:

- 1) integrazione del rilievo esistente riferito ai soli impianti di proprietà Enel Sole Srl, con la rilevazione degli impianti di proprietà comunale
- 2) elaborazione progetto di fattibilità tecnica ed economica
- 3) valutazione economico – finanziaria dell'operazione di partenariato
- 4) predisposizione documenti ed atti per la procedura di gara

Dovendo pertanto procedere con la seconda fase (elaborazione progetto di riqualifica ed espletamento gara per la ricerca dell'operatore economico secondo la formula del partenariato), con la presente si chiede la disponibilità della S.V. ad assumere l'incarico per l'espletamento delle attività in oggetto, meglio descritte nella bozza di disciplinare d'incarico allegato, nel quale sono anche indicate le condizioni, i costi ed i tempi.

Il costo di tale servizio è stato stimato in Euro 12.000,00 oltre contributo previdenziale del 2% ed iva del 22%.

A tal fine, attraverso il portale "SINTEL" dovrà trasmettere a questo Comune, entro le ore 9,00 di LUNEDI' 21 AGOSTO 2017, la seguente documentazione:

- ⇒ Allegato "A" - Autocertificazione relativa al possesso dei requisiti;
- ⇒ Allegato "B" – Tracciabilità flussi finanziari
- ⇒ Allegato "C" – "Offerta economica"
- ⇒ Disciplinare d'incarico sottoscritto digitalmente per accettazione
- ⇒ Curriculum vitae
- ⇒ Polizza assicurativa per responsabilità professionale

L'offerta economica dovrà essere in ribasso rispetto al prezzo stimato di Euro 12.000,00.

Ponte San Pietro, 26 luglio 2017

II RUP
Responsabile dell'Area 2.02
Pianificazione e gestione del territorio
dott. arch. Rota Oliviero