



Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO ANNI 2022 – 2023 MEDIANTE STIPULA CONVENZIONE CON COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO “B” – ART. 1, COMMA 1 L. 381/1991

BANDO DI GARA A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Determina a contrattare: 202 – 14 del 11.02.2022
CIG: 91007207B8

N.		
1	Stazione appaltante	COMUNE DI PONTE SAN PIETRO Piazza Libertà n. 1 24036 Ponte San Pietro (Bg) Telefono 035 6228411 pec: comunepontesanpietro@legalmail.it sito: www.comune.pontesanpietro.bg.it
2	Responsabile unico del procedimento	dott. arch. Rota Oliviero – Responsabile Area 2.1 del Settore 2
3	Procedura di aggiudicazione	La gara verrà espletata con procedura negoziata tra le Cooperative sociali di tipo B) che hanno presentato manifestazione di interesse e che sono state ammesse alla procedura. La procedura verrà espletata mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del medesimo D.Lgs. n. 50/2016. La Stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, al quale è possibile accedere all'indirizzo internet www.arca.regione.lombardia.it Per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la registrazione a Sintel così come disciplinato nell'allegato “Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel” accedendo al portale dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (all'indirizzo internet sopra indicato) nell'apposita sezione “Registrazione”. La Registrazione è gratuita, non comporta al concorrente che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno.
4	Importo del servizio	L'importo del servizio ammonta ad Euro 163.934,00 (compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad Euro 4.000,00) oltre IVA 22%, di cui: Anno 2022: Euro 81.967,00 oltre IVA di cui Euro 2.000,00

		<p>per oneri della sicurezza Anno 2023: Euro 81.967,00 oltre IVA 22% di cui Euro 2.000,00 per oneri della sicurezza. Il tutto come meglio specificato nel computo metrico estimativo. <u>Si specifica che gli eventuali costi di trasferimento dei lavoratori presso la sede della Cooperativa sono a carico della Cooperativa stessa.</u></p>
5	Criterio di aggiudicazione e forma del contratto	<p>Il contratto verrà stipulato in modalità elettronica ed in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, conterrà le obbligazioni principali delle parti e sarà stipulato a misura. L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3 lettera a) – servizi ad alta intensità di manodopera, ossia quelli nei quali il costo della manodopera è pari almeno al 50 per cento dell'importo totale del contratto - del D.Lgs. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo L'aggiudicazione avverrà sulla base di una graduatoria nella quale saranno attribuiti un massimo di 100 punti, così ripartiti: 70 punti offerta tecnica 30 punti offerta economica Le specifiche per la formulazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sono riportate nel disciplinare allegato al presente bando di gara. L'Amministrazione aggiudicatrice:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Si avvarrà della facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; - Si riserva la facoltà di non procedere in tutto o in parte all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte presentate sia conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto (art. 95, comma 12, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.); - Si riserva il diritto di reindire, sospendere o annullare la gara, nonché di prolungarne i termini di scadenza. In ogni caso i concorrenti non hanno diritto a compensi, indennizzi, rimborsi spese o altro.
6	Oggetto del servizio Termini e luogo della prestazione	<p>Manutenzione ordinaria del verde pubblico. Le aree oggetto d'intervento sono individuate nella planimetria allegata, nonché nel computo metrico estimativo. Il servizio dovrà essere svolto nei termini previsti dal capitolato d'appalto. Il servizio avrà inizio a seguito dell'aggiudicazione della presente gara previa sottoscrizione del contratto ovvero in pendenza della sottoscrizione dello stesso a semplice richiesta dell'Amministrazione.</p>
7	Descrizione del servizio Sopralluogo	<p>Intervento di manutenzione ordinaria del verde pubblico comprensivo di sfalcio erba, sagomatura siepi, potatura arbusti ed alberi.</p>

		<p>Il numero degli interventi è indicato nel computo metrico estimativo, mentre il cronoprogramma degli stessi verrà concordato con l'ufficio tecnico – servizio manutenzione in relazione all'andamento della stagione.</p> <p>L'attività corrisponde ai seguenti CPV (Vocabolario Comune degli Appalti Pubblici adottato dal regolamento della Comunità Europea n. 213/2008):</p> <ul style="list-style-type: none"> - taglio erba (manutenzione aree verdi): 77310000-6 - taglio erba (manutenzione parchi): 77313000-7 - potatura alberi e siepi: 77340000-5 <p>Il sopralluogo dovrà essere effettuato, previo appuntamento telefonico, <u>entro le ore 12.00 del 1 marzo 2022</u>. Per appuntamento contattare: 035 6228436 – 421.</p>
8	Ufficio dove chiedere documenti e/o informazioni	<p>Ufficio tecnico comunale del Comune di Ponte San Pietro Piazza Libertà n. 1 Telefono 035 6228436 - 421 Email: servizio.manutenzione@comune.pontesanpietro.bg.it</p>
9	Soggetti ammessi alla gara	<p>Sono ammessi a partecipare alla gara le Cooperative sociali iscritte all'albo regionale delle Cooperative che svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b) della Legge 8 novembre 1991 n. 381, individuate dalla Stazione appaltante a seguito di manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento del servizio.</p>
10	Modalità di partecipazione alla gara, documenti da presentare, compilazione e presentazione dell'offerta	<p>Nell'allegato al presente bando sono elencate le modalità di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - partecipazione alla gara - compilazione e presentazione dell'offerta - documenti da presentare a corredo dell'offerta - procedure di aggiudicazione
11	Requisiti per partecipare alla gara	<p>I concorrenti devono:</p> <ul style="list-style-type: none"> - essere iscritti all'albo regionale delle Cooperative che svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b) della Legge 8 novembre 1991 n. 381 - essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili Legge n. 68/1999 o di non esserne assoggettato descrivendone la motivazione - avere regolarità contributiva risultante da DURC. - possedere i requisiti di cui ai successivi punti 12.1, 12.2, 12.3, 12.4
12.1	Requisiti soggettivi di ordine generale	<p>I soggetti devono possedere i requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50 del 2016. Per i dettagli si rimanda al disciplinare.</p>
12.2	Requisiti di idoneità professionale	<p>I soggetti dovranno essere iscritti alla Camera di Commercio con adeguato oggetto sociale. Per i dettagli si rimanda al disciplinare.</p>
12.3	Requisiti economico-finanziari	<p>I soggetti partecipanti dovranno dimostrare la propria capacità economica e finanziaria mediante presentazione di apposita dichiarazione. Per i dettagli si rimanda al disciplinare.</p>
12.4	Requisiti tecnico-professionali	<p>I soggetti partecipanti dovranno dimostrare la propria capacità tecnico-professionale mediante presentazione di apposita dichiarazione. Per i dettagli si rimanda al disciplinare.</p>
13	Contributo ANAC	<p>Non è previsto il pagamento del contributo ANAC</p>
14	Garanzia a corredo dell'offerta	<p>L'offerta è corredata da una garanzia provvisoria</p>

		<p>dell'importo di Euro 3.279,00 (2% del prezzo posto a base di gara), costituita da fidejussione bancaria o assicurativa (vedi comma 3 art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016) rilasciata da intermediario finanziario di cui al comma 3 dello stesso Decreto Legislativo e dovrà avere le caratteristiche ed i contenuti previsti dall'art. 93 commi 4 e 5 del D.Lgs. n. 50/2016). L'importo della garanzia è ridotto del 50% in caso di possesso di certificazione UNI CEI ISO 9000, che dovrà essere dimostrato.</p> <p><u>L'offerta è altresì corredata, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la fidejussione definitiva, in caso di aggiudicazione.</u></p>
15	Subappalto	Si rinvia alla disciplina prevista dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
16	Varianti	Non sono ammesse offerte in variante
17	Modalità di presentazione dell'offerta	L'offerta dovrà essere presentata secondo le modalità di cui all'allegato al presente bando.
18	Termine per la presentazione delle offerte	L'offerta dovrà pervenire al Comune, esclusivamente attraverso Sintel, <u>entro le ore 14.00 del 4 marzo 2022</u>
19	Lingua in cui redigere l'offerta	Lingua italiana
20	Apertura dei plichi contenenti le offerte	<p>In base alle disposizioni Nazionali e Regionali concernenti il contenimento dell'emergenza epidemiologica in atto, la procedura di gara si svolgerà in assenza di pubblico (compresi i rappresentanti degli operatori economici concorrenti).</p> <p>Le buste amministrative delle offerte verranno esaminate dal RUP, a partire dalle <u>ore 9.00 del 7 marzo 2022</u>.</p> <p>A seguire, la commissione esaminatrice procederà all'esame ed alla attribuzione dei punteggi per le offerte tecniche, in seduta riservata.</p> <p>Al termine della valutazione delle offerte tecniche si procederà all'apertura delle offerte economiche, con relativa attribuzione di punteggio e formazione della graduatoria finale.</p> <p>La data della seduta finale relativa all'apertura delle offerte economiche ed alla definizione della graduatoria finale verrà comunicata successivamente attraverso il portale Sintel</p>
21	Soccorso istruttorio	<p>Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, ed in particolare la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi della documentazione amministrativa, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, possono essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016.</p> <p>L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolare era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Ai fini della sanatoria viene assegnato al concorrente un congruo termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto ed i</p>

		soggetti che le devono rendere. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, potranno essere richiesti ulteriori precisazioni e/o chiarimenti, fissando un termine perentorio pena di esclusione. In caso di inutile decorso del termine, si procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura. Al di fuori delle ipotesi di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 è facoltà della Stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.
22	Offerte inammissibili Motivi di esclusione	Sono considerate inammissibili le offerte che rientrano nella casistica di cui all'articolo 59 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016. Si procederà all'esclusione dalla gara degli operatori economici che partecipano alla procedura di gara, qualora ricorrano le condizioni di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016.
23	Offerte anomale	Per la verifica delle offerte anomale trova applicazione l'articolo 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.
24	Modalità di finanziamento	Il servizio è finanziato con risorse di bilancio
25	Modalità di pagamento	Il pagamento avverrà secondo le disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto.
26	Vincolo dell'offerta	L'offerta è vincolante per il concorrente per 180 giorni dalla presentazione
27	Tracciabilità	Il concorrente si impegna ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari disposti dalla Legge n. 136/2010

Per ulteriori dettagli vedi il disciplinare di gara allegato.

Ponte San Pietro, 11.02.2022

IL RUP
Responsabile dell'Area 2.2
Pianificazione e gestione del territorio
F.to dott. arch. Rota Oliviero

DISCIPLINARE DI GARA

Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

L'offerta dovrà essere presentata mediante caricamento nella piattaforma SINTEL della "Documentazione Amministrativa" e della "Offerta Economica", nei termini e con le modalità di seguito indicate:

A) Documentazione Amministrativa

Il concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invia Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo www.aria.regione.lombardia.it.

Al primo step del percorso "Invia offerta", nell'apposito campo "Requisiti amministrativi" presente sulla piattaforma Sintel il concorrente, a pena di esclusione, dovrà allegare la documentazione amministrativa. Ciascun documento dovrà essere in formato pdf e firmato digitalmente dal soggetto dichiarante.

1) **Documento di gara unico europeo (DGUE)** compilato nelle parti di competenza, e sottoscritto digitalmente dal dichiarante (legale rappresentante o procuratore). Il documento dovrà essere compilato in tutte le sue parti;

2) dichiarazione attestante la **tracciabilità dei flussi finanziari**, come da **Modello A1** al presente disciplinare, firmato digitalmente;

3) **Iscrizione all'albo regionale** di cui all'articolo 9 della Legge n. 381 del 08.11.1991 relativo alle Cooperative che svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b) della medesima Legge n. 381/91;

4) **schema di convenzione** tra Comune e Cooperativa sottoscritto digitalmente per accettazione;

5) dimostrazione della **capacità economico-finanziaria** mediante presentazione di apposita dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del DPR n. 445 del 28.12.2000, concernente:

- il fatturato globale d'impresa per attività analoghe a quelle oggetto di affidamento per ad un ammontare non inferiore all'importo posto a base di gara, realizzato negli ultimi due esercizi (al netto dell'IVA);
- adeguato livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali.

A tal fine dovrà essere compilato il **Modello A2**;

6) dimostrazione della **capacità tecnico-professionale** mediante presentazione di apposita dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del DPR n. 445 del 28.12.2000, da redigersi sulla base del **Modello A3**;

7) attestazione di **presa visione** ed avvenuto sopralluogo delle zone oggetto del servizio, rilasciata dal tecnico incaricato del Comune di Ponte San Pietro. Al sopralluogo sarà ammesso esclusivamente il titolare, il legale rappresentante, il direttore tecnico o figura equivalente munita di delega da parte del legale rappresentante o titolare.

8) copia **Patto d'integrità** del Comune di Ponte San Pietro, sottoscritto digitalmente per accettazione;

9) **PASSOE** di cui all'art. 2 comma 3 lettera b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente. Nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, il proprio PASSOE dovrà contenere eventualmente anche i dati relativi all'ausiliaria;

10) documento attestante la costituzione della **garanzia provvisoria** pari ad Euro 3.279,00 (2% dell'importo a base di gara), e di quanto previsto all'articolo 93 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016. L'importo della garanzia è ridotto al 50% in caso di possesso della certificazione UNI CEI ISO 9000, che dovrà essere dimostrato mediante presentazione di idonea documentazione del sistema di qualità rilasciata da organismi accreditati.

Tale garanzia:

- deve avere validità di 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta
- deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante
- deve contenere altresì, a pena di esclusione, l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

11) Eventuale documentazione richiesta dall'articolo 89 del D.Lgs. 50/2016, qualora l'operatore economico ricorra all'avvalimento.

Al fine di concludere la sottomissione della documentazione amministrativa, mediante l'apposito menu a tendina predisposto dalla Stazione appaltante, il concorrente dovrà fornire la dichiarazione di integrale accettazione dei termini della procedura.

Questa dichiarazione verrà prodotta automaticamente dalla piattaforma Sintel e acquisiranno pieno valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante sul documento in formato .pdf che viene scaricato da Sintel nel percorso guidato "Invia offerta".

Questo documento conterrà insieme a tutti i dati dell'offerta inserita anche le dichiarazioni in discorso.

La mancata o difforme produzione dei documenti comporta l'esclusione dalla procedura, fatta salva l'applicazione della disposizione di cui all'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 in materia di soccorso istruttorio.

B) OFFERTA TECNICA

Punteggio massimo attribuibile: 70 punti

Nell'apposito campo "Offerta tecnica" presente sulla piattaforma Sintel, il concorrente a pena di esclusione dovrà allegare la documentazione richiesta, debitamente compilata e firmata digitalmente.

Modalità di attribuzione dei punteggi

Il punteggio dell'offerta è attribuito da una Commissione nominata dalla Stazione appaltante, sulla base dei criteri tecnici e degli elementi di valutazione sotto individuati.

Ciascun componente della Commissione attribuisce un punteggio a ciascuna offerta, per ogni criterio, mediante l'attribuzione discrezionale di un coefficiente, variabile tra zero e uno, utilizzando la seguente tabella:

Giudizio	Coefficiente
Ottimo	1,0
Buono	0,8
Sufficiente	0,6
Scarso	0,4
Insufficiente	0,2
Non valutabile	0,0

Al termine delle attribuzioni discrezionali si calcola la media dei coefficienti variabili tra zero ed uno, calcolati dai singoli commissari.

Al termine delle operazioni di valutazione sopra indicate, i coefficienti andranno riportati al fattore ponderale del criterio tecnico complessivo operando la c.d. riparametrazione o normalizzazione dei punteggi, attribuendo quindi alla migliore offerta tecnica il punteggio tecnico massimo e, proporzionalmente, il punteggio a tutte le altre offerte, così da non alterare il rapporto stabilito nel bando tra il peso dell'offerta tecnica rispetto alla offerta economica.

L'offerta tecnica dovrà contenere:

1) PERSONALE A DISPOSIZIONE DELL'UFFICIO TECNICO

punteggio massimo 30 punti

L'art. 9, punto h) dello schema di convenzione, prevede l'assunzione di una persona per 30 ore settimanali a disposizione dell'ufficio tecnico per lo svolgimento di attività analoghe a quelle oggetto di gara, da prestare sul territorio comunale.

Per ogni ora offerta in più rispetto alle 30 ore settimanali già previste, verranno assegnati 5 punti, per un massimo di 30 punti.

(Compilare il **Modello B1**)

2) ASSUNZIONE PERSONE SVANTAGGIATE

punteggio massimo 10 punti

L'art. 9 punto g) dello schema di convenzione, prevede la creazione di opportunità di lavoro per persone svantaggiate, anche segnalate dal Comune e per tutta la durata della convenzione, in misura di una persona ogni Euro 40.000,00 di lavoro (corrispondente a 39 ore settimanali per ciascun inserimento).

Per ogni ora offerta in più rispetto a quelle risultanti dalla determinazione del monte ore nei termini di seguito illustrati, verranno assegnati 2 punti, per un massimo di 10 punti.

(Compilare il **Modello B2**)

Modalità di determinazione del monte ore per gli inserimenti di cui all'art. 9 punti g) ed h) della convenzione

Il monte ore complessivo sarà determinato applicando il criterio proporzionale. Nello specifico, per importi inferiori a 40.000 Euro e/o inferiori ai multipli di 40.000,00 €, il monte ore verrà determinato in modo proporzionale all'importo complessivo.

Di seguito si riporta un esempio:

Importo annuo contratto: 70.000,00 €

$40.000 : 39 \text{ ore settimanali} = 70.000 : x \rightarrow x = [(39 \times 70.000) / 40.000] = 68,25 \text{ ore / sett.}$

Tali ore andranno così suddivise:

30 ore per le attività di cui all'art. 9, punto h) della convenzione

38,25 ore per le attività di cui all'art. 9, punto g) della convenzione.

Le ore offerte in aggiunta a queste rilevano al solo fine di determinare i punteggi dell'offerta tecnica di cui ai precedenti punti 1) e 2) ed andranno sommate alle 30 e alle 38,50 dell'esempio precedente.

3) PROPOSTA ORGANIZZATIVA PER LA GESTIONE DELL'APPALTO

punteggio massimo 15 punti

Il progetto tecnico dovrà avere la forma di un Piano di esecuzione dei lavori, che dettagli per area di intervento le azioni previste, le modalità esecutive, i mezzi ed il personale impiegato.

La struttura dell'elaborato dovrà consentire un'agevole attribuzione del punteggio:

- organizzazione e coordinamento del team di lavoro messo a disposizione e singole attività svolte nell'ambito dell'appalto *max punti 5*

- descrizione dei mezzi d'opera e delle attrezzature impiegate a basso impatto ambientale *max punti 5*

- descrizione delle modalità di intervento nella risoluzione delle problematiche segnalate dal Comune al fine di minimizzare i tempi e di rendere più efficiente la gestione del servizio *max punti 5*

Per ciascuna sezione la relazione dovrà essere contenuta in un massimo di due facciate A4

4) MODALITÀ' ORGANIZZATIVA PER LA GESTIONE DELLE EMERGENZE

punteggio massimo 5 punti

Descrizione delle modalità operative in caso di eventi eccezionali che dovessero verificarsi come, ad esempio, abbondanti nevicate, crollo di alberi per forte vento, conseguenze da esondazioni, ecc.

La relazione dovrà essere contenuta in un massimo di una facciata A4

5) SERVIZI MIGLIORATI E/O INTEGRATIVI

punteggio massimo 10 punti

L'operatore dovrà proporre dei servizi migliorativi e/o integrativi, rispetto ai servizi oggetto dell'appalto ed in ogni caso relativi alla tipologia dei servizi resi, comunque diversi da quanto già oggetto di valutazione. A titolo esemplificativo: manutenzione e cura di aiuole e fioriere; fornitura e messa a dimora di nuove essenze arboree compatibili con il luogo di inserimento negli alloggiamenti rimasti sprovvisti nelle piazze e nelle vie della città; manutenzione panchine esistenti nei parchi e giardini pubblici; fornitura di materiale per interventi di decoro urbano.

(Compilare il **Modello B3**)

C) OFFERTA ECONOMICA

Punteggio massimo attribuibile: 30 punti

L'appalto verrà aggiudicato al concorrente che avrà offerto il miglior ribasso percentuale, al netto dell'IVA, applicato al prezzo posto a base di gara (esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso). Non sono ammesse offerte in aumento.

L'attribuzione del punteggio massimo sarà a favore dell'offerta migliore, mentre per le restanti offerte verrà applicato un punteggio proporzionale.

Nell'apposito campo «Offerta economica» presente sulla piattaforma Sintel, il concorrente, a pena di esclusione, dovrà indicare la propria offerta economica.

Per completare l'inserimento della stessa, il concorrente dovrà caricare nell'apposito spazio il documento **Modello C**, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o dal procuratore del concorrente, contenente l'indicazione del prezzo offerto, espresso in cifre ed in lettere.

Disposizioni finali

In caso di parità di prezzo offerto si procederà al sorteggio.

L'appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta, purché valida.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione per valide motivazioni sopravvenute.

L'aggiudicatario resta impegnato, immediatamente, per effetto della presentazione dell'offerta.

Avvertenze per l'aggiudicatario

L'aggiudicatario dovrà presentare entro 20 giorni dalla richiesta la documentazione necessaria per la firma del successivo contratto, ivi compresa la cauzione definitiva.

Qualora la documentazione prescritta non dovesse pervenire entro il termine sopra stabilito ed il contratto non venisse stipulato entro il termine previsto dall'Amministrazione appaltante per ritardi imputabili all'aggiudicatario, l'Amministrazione appaltante potrà dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, facendo carico all'aggiudicatario decaduto di tutti i danni conseguenti, e potrà aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

In ogni caso non si procederà alla stipula del contratto se il Responsabile del Procedimento e la Cooperativa non abbiano concordemente dato atto, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione del servizio.

Tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto, ivi compresi i diritti di segreteria, l'imposta di registro e di bollo (se dovuta) sono a carico della Cooperativa aggiudicataria.