



# COMUNE DI PONTE SAN PIETRO

*Cümü de Pùt San Piero*

(PROVINCIA DI BERGAMO · *Bèrghem*)

## GESTIONE TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 202 - 36 del 28-06-2016

Numerazione generale n. **253**

**Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA FRAZIONE DI LOCATE - DETERMINA A CONTRATTARE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D. LGVO 267/2000 E DELL'ART. 32, COMMA 2 DEL D. LGVO N. 50/2016 - CIG Z791A7F53F**

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA 2.02

Pianificazione e gestione del territorio

#### Visto:

- ✚ L'Atto n. 920 – 5 del 03.02.16 con il quale il Dirigente del Settore 2 ha conferito la responsabilità dell'Area 2.02 "Pianificazione e gestione del territorio";
- ✚ il progetto 2.02.02 "lavori pubblici e manutenzione strutture ed infrastrutture"

#### Dato atto

- ✚ che in data 07.04.2016 il Consiglio Comunale ha approvato con deliberazione n. 16, il bilancio di previsione 2016-2017-2018 ed allegati;
- ✚ che in data 20.04.2016 è stato approvato con deliberazione n. 71 avente per oggetto "esame ed approvazione piano esecutivo di gestione 2016/2018 – Assegnazione delle risorse umane e parte finanziaria.

**PREMESSO** che l'Amministrazione comunale ha programmato la realizzazione delle opere di ampliamento della scuola primaria "Edmondo De Amicis" sita in via Don Lorenzo Allegrini, 3 nella frazione di Locate e che a tal fine:

- con delibera della Giunta Comunale in data 22 giugno 2016, dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato lo studio di fattibilità
- con delibera del Consiglio Comunale in data 24 giugno 2016 l'opera è stata inserita nel piano triennale opere pubbliche 2016 – 2017 – 2018, elenco annuale 2016;

#### RILEVATO che

- per il finanziamento di tale opera è previsto apposito stanziamento in bilancio al capitolo 10257 Codice di Bilancio 04.02\_2.02.01.09.003 Che il Codice Identificativo Gare (CIG) assegnato al progetto è: Z791A7F53F;

#### APPURATO che:

- il Comune di Ponte San Pietro, per la realizzazione di tale opera, nell'ambito dell'iniziativa promossa dal Governo denominata "sblocca bilancio" ha ottenuto il beneficio di incrementare il valore del "pareggio di bilancio" relativo all'anno 2016 per la somma di Euro 213.174,00;
- Al fine di conseguire l'obiettivo di spesa concesso, ed evitare che la stessa, nel caso di mancata realizzazione, incida sui bilanci successivi, è necessario che tale somma venga formalmente spesa entro l'anno 2016;
- per conseguire tale obiettivo, stante la ristrettezza dei tempi, è necessario procedere con la massima urgenza nello svolgimento delle varie procedurali per la realizzazione dell'opera;

**CONSIDERATO** che per l'urgenza sopra citata, per la complessità delle opere da progettare e l'interdisciplinarietà delle stesse (i lavori comprendono anche opere strutturali ed impianti) si rende necessario affidare l'incarico a professionista esterno;

## DETERMINAZIONE N. 202 - 36 del 28-06-2016

Numerazione generale n. 253

**CONSIDERATO** pertanto che si rende necessario avviare le procedure di gara per la scelta del contraente cui affidare l'incarico per la progettazione dell'opera;

**VISTO** lo studio di fattibilità approvato nonché le disposizioni dell'articolo 23, comma 4 del D. Lgs 50/2016 in base al quale è consentita l'omissione dei primi due livelli di progettazione purchè il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso e, stante la tipologia dell'opera (ampliamento di edificio esistente) di procedere con l'affidamento dell'incarico esterno per la progettazione definitiva e esecutiva dell'opera nonché per la gestione dalla pratica antincendio necessario per acquisire il parere dei VV.FF.;

**VISTI** i documenti elaborati dal Responsabile del procedimento ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto, composti da:

- ⇒ Lettera d'invito
- ⇒ Richiesta partecipazione alla procedura negoziata ed autocertificazione (Allegato A)
- ⇒ Tracciabilità flussi finanziari (Modulo Allegato B)
- ⇒ Modulo offerta economica (Allegato C)
- ⇒ Bozza disciplinare d'incarico (Allegato D)
- ⇒ Prospetto calcolo dei corrispettivi a base della procedura negoziata (Allegato E)

dai quali si rileva la tipologia della prestazione richiesta e l'importo dei corrispettivi a base di gara pari ad Euro 39.504,85 oltre iva e contributi;

**DATO ATTO** che detti lavori risultano d'importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria fissate dall'articolo 35 del D. Lgs 50/2016;

**RILEVATO** che per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori d'importo inferiore a tale soglia, c.d. "contratti sotto soglia comunitaria" l'articolo 36 del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 prevede quanto segue:

1. *l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.*

2. *Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

- a) ..... *Omississ* .....
- b) *per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;*
- c) ..... *omississ* .....

**PRESO ATTO** dell'entità e della tipologia dell'incarico e ritenuto di procedere all'individuazione dell'affidatario del servizio mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 18 aprile 2016 n. 50, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016 da determinarsi sulla base del ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara pari ad Euro 39.504,85, così come risultante dall'allegato E - Prospetto calcolo dei corrispettivi a base della procedura negoziata;

**DATO ATTO** che la scelta dell'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo discende dal combinato disposto dei commi 3 b) e 4 dell'articolo 95 del D. Lgs 50/2016 ed è motivata come segue:

- il servizio riguarda la progettazione di opere (ampliamento edificio esistente) non ad elevato contenuto tecnologico e che non ha un carattere innovativo

# DETERMINAZIONE N. 202 - 36 del 28-06-2016

Numerazione generale n. 253

- sotto il profilo strutturale trattasi di edificio di limitate dimensioni di soli due piani (uno seminterrato ed uno rialzato) che non presenta problematiche particolari
- per quel che riguarda gli impianti si tratta semplicemente di estendere e potenziare gli impianti esistenti
- sotto il profilo architettonico, come rilevabile anche dallo studio di fattibilità, il nuovo volume in ampliamento rappresenta la continuazione, sotto il profilo tipologico ed estetico, dell'edificio esistente;

**RITENUTO** altresì di procedere all'affidamento del servizio mediante ricorso al mercato elettronico (cfr art. 58 del D. Lgs 5072016) e nello specifico a mezzo della piattaforma Sintel - Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia – che in forma gratuita e in completa autonomia consente di effettuare, online, gare sopra e sotto soglia nel rispetto di tutte le procedure previste dalla normativa vigente in materia.

**DATO ATTO** che la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata viene effettuata mediante consultazione di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, come previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs 50/2016;

**VISTI** la succitata documentazione tecnica all'uopo predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento, dalla quale si rilevano tutti gli elementi necessari per lo svolgimento della gara;

**VISTO** l'articolo 32, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, nonché l'articolo 192 del Decreto Legislativo 267/2000 in base ai quali prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni individuano gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle loro offerte;

**Dato atto** che il contratto che si andrà a stipulare per la realizzazione dell'opera in oggetto:

- √ è relativo allo svolgimento di un servizio attinente l'ingegneria e l'architettura;
- √ ha come fine quello della predisposizione della documentazione progettuale necessaria per la realizzazione di un'opera pubblica (ampliamento scuola primaria);
- √ l'oggetto è l'affidamento dell'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo relativo all'opera in oggetto (ampliamento scuola primaria frazione di Locate);
- √ i lavori verranno affidati mediante l'uso di piattaforma elettronica secondo la procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 18 aprile 2016 n. 50, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, commi 3 e 4 del D. Lgs 50/2016 da determinarsi sulla base del ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo di Euro 39.504,85 di cui al prospetto di calcolo dei corrispettivi a base di gara (Allegato E);
- √ la forma del contratto è quella della scrittura privata (disciplinare d'incarico) ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016, conterrà le obbligazioni principali delle parti e verrà stipulato in modalità elettronica a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del Decreto Legislativo 50/2016;
- √ le clausole essenziali del contratto sono: l'oggetto del servizio, il corrispettivo, i tempi di realizzazione, le penali;

**Visti:**

- l'art. 52 dello Statuto Comunale;
- l'articolo 191 e l'articolo 183 del Decreto Legislativo 267/2000;
- l'articolo 184 del Decreto Legislativo 267/2000;
- l'articolo 24 del regolamento di contabilità approvato con deliberazione del C.C. n.30/02;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

## DETERMINA

1. Di prendere atto di quanto in premessa esposto nonché dello studio di fattibilità relativo ai lavori di ampliamento scuola primaria di Locate, approvato dalla Giunta Comunale nella seduta del 22 giugno 2016 e di approvare gli atti inerenti la procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto ossia: lettera d'invito, modulo richiesta partecipazione alla procedura negoziata ed autocertificazione (Allegato A), tracciabilità flussi finanziari (Allegato B), modulo offerta economica (Allegato C), bozza disciplinare d'incarico (Allegato D), prospetto calcolo dei

**DETERMINAZIONE N. 202 - 36 del 28-06-2016**Numerazione generale n. **253**

corrispettivi a base della procedura negoziata (Allegato E), all'uopo predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento, dai quali si rileva la tipologia della prestazione richiesta, l'importo dei corrispettivi a base di gara pari ad Euro 39.504,85 oltre iva e contributi, la procedura e le regole per l'affidamento dei servizio;

2. di avviare la procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, commi 3 e 4 del D, Lgs 50/2016 determinato mediante ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo di Euro 39.504,85 di cui al prospetto di calcolo dei corrispettivi a base di gara (Allegato E);;
3. Di stabilire che l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata viene depositato agli atti ma, per evitare turbative di gara, non viene reso pubblico sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
4. Di procedere all'affidamento del servizio mediante ricorso al mercato elettronico e nello specifico a mezzo della piattaforma Sintel - Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia – che in forma gratuita e in completa autonomia consente di effettuare, online, gare sopra e sotto soglia nel rispetto di tutte le procedure previste dalla normativa vigente in materia.
5. di prendere atto delle disposizioni dell'articolo 32, comma 2 del D. Lgs 50/2016 e di stabilire che il contratto che si andrà a stipulare per l'espletamento del servizio in oggetto:
  - √ è relativo allo svolgimento di un servizio attinente l'ingegneria e l'architettura;
  - √ ha come fine quello della predisposizione della documentazione progettuale necessaria per la realizzazione di un'opera pubblica (ampliamento scuola primaria);
  - √ l'oggetto è l'affidamento dell'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo relativo all'opera in oggetto (ampliamento scuola primaria frazione di Locate);
  - √ i lavori verranno affidati mediante l'uso di piattaforma elettronica secondo la procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 18 aprile 2016 n. 50, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, commi 3 e 4 del D, Lgs 50/2016 da determinarsi sulla base del ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo di Euro 39.504,85 di cui al prospetto di calcolo dei corrispettivi a base di gara (Allegato E);
  - √ la forma del contratto è quella della scrittura privata (disciplinare d'incarico) ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016, conterrà le obbligazioni principali delle parti e verrà stipulato in modalità elettronica a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del Decreto Legislativo 50/2016;
  - √ le clausole essenziali del contratto sono: l'oggetto del servizio, il corrispettivo, i tempi di realizzazione, le penali;
6. Di dare atto che la somma necessaria per la realizzazione dei lavori, pari ad € 39.504,85 € oltre 4% ed iva 22%, per complessivi Euro 50.123,75, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, viene imputata agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo	Codice di Bilancio	CP/FPV	Descrizione capitolo	Esigibilità		
				2016 €	2017 €	2018 €
10257	04.02_2.02.01.09.003	CP	Incarico progettazione definitiva ed esecutiva lavori di ampliamento scuola primaria frazione di Locate	50.123,75		

7. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in

## **DETERMINAZIONE N. 202 - 36 del 28-06-2016**

Numerazione generale n. **253**

legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

8. Di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa ricorrente;
9. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
11. Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
12. Di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
13. Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
14. Di dare atto che il Codice Identificativo Gare (CIG) assegnato al progetto è: Z791A7F53F, e che responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 è l'Architetto Rota Oliviero;
15. Di dare atto che la liquidazione della spesa di cui al presente provvedimento verrà effettuata con successivo atto di liquidazione nei previsti dalla lettera d'invito e dal disciplinare d'incarico, previa acquisizione di corrispondente fattura elettronica e verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC;
16. Di trasmettere il presente atto al responsabile del servizio controllo di gestione ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai termini degli artt. 151 e 153 del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 26 e 27 del regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 30/02.

**IL RESPONSABILE DI AREA 2.02**  
**Dott. Arch. OLIVIERO ROTA**

**UFFICIO CONTROLLO DI GESTIONE - RAGIONERIA**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Visto, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 – comma 4° - del decreto legislativo 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.

**DETERMINAZIONE N. 202 - 36 del 28-06-2016**

Numerazione generale n. **253**

Impegno numero:

- 320

Data: 04-07-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
CONTROLLO DI GESTIONE RAGIONERIA  
Dott.ssa CRIPPA PATRIZIA

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Presente atto viene pubblicato oggi all'Albo Pretorio On Line al Nr. Di Reg. e vi rimarrà  
pubblicato a tutto il compreso.

Ponte San Pietro, li

**IL MESSO COMUNALE**  
Susanna Pirola