

DETERMINAZIONE N. 202 - 137 del 28-12-2017

Numerazione generale n.



COMUNE DI PONTE SAN PIETRO

Cümü de Pùt San Piero

(PROVINCIA DI BERGAMO · *Bèrghem*)

GESTIONE TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 202 - 137 del 28-12-2017

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA DELL'INFANZIA "A. MORO" DI VIA SAN MARCO LAVORI ADEGUAMENTO IMPIANTO TERMICO. DETERMINA A CONTRATTARE AI SENSI DELL'ARTICOLO 192 DEL DECRETO LEGISLATIVO 267/2000 E DELL'ART. 32, COMMA 2 DEL D. LGS N. 50/2016 CIG: Z2E2183147.

IL RESPONSABILE DI AREA 2.02

Visto:

- Il Decreto Sindacale n. 19 del 05.10.2016 con il quale è stata conferita, al Dott. Bignone Alberto, la direzione del Settore 2 – Direzione servizi di gestione e controllo del territorio;
- L'Atto n. 920 – 22 del 20.10.2016 con il quale il Dirigente del Settore 2 ha conferito la responsabilità dell'Area 2.02 "Pianificazione e gestione del territorio";
- il progetto 2.02.02 "lavori pubblici e manutenzione strutture ed infrastrutture"
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 31.03.2017 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2017-2018-2019;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 21.04.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017/2019 definitivo;

PREMESSO che il Comune di Ponte San Pietro in attuazione delle disposizioni di cui alle norme di seguito elencate:

- Art. 12 (Finalità e criteri di riparto del Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione) del Decreto legislativo 13 aprile 2017 n. 65 avente ad oggetto "istituzione del sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino ai sei anni, a norma dell'articolo 1, commi 180 e 181, lettera e) della Legge 13.07.2017 n. 107;
- D.G.R.L. n. X/7404 del 20.11.2017 avente ad oggetto "Determinazione dei criteri per l'assegnazione ai Comuni delle risorse del fondo nazionale per il sistema integrato dei servizi di educazione e istruzione dalla nascita sino a sei anni annualità 2017, in attuazione del D. Lgs 65/2017;
- il Decreto n. 14499 del 20.11.2017 della Direzione Generale Istruzione Formazione e Lavoro avente ad oggetto "Approvazione dell'elenco dei Comuni ammissibili a finanziamento a valere sulle risorse del fondo nazionale per il sistema integrato dei servizi di educazione e istruzione dalla nascita ai sei anni – annualità 2017, in attuazione del D. Lgs 65/2017" dal quale si rileva che il Comune di Ponte San Pietro risulta tra gli Enti beneficiari di un contributo dell'importo complessivo di Euro 56.056,43;

ha programmato la realizzazione dei lavori in oggetto consistenti in:

- adeguamento impianto di riscaldamento al fine del contenimento dei consumi energetici mediante sostituzione della centrale termica (obsoleta) con una nuova centrale termica costituita da una caldaia a condensazione ed installazione termovalvole sui termosifoni dei locali interni della scuola materna
- rifacimento parziale dei pavimenti in piastrelle di linoleum con piastrelle analoghe

DETERMINAZIONE N. 202 - 137 del 28-12-2017

Numerazione generale n.

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 250 del 23 dicembre 2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto, progetto composto dai seguenti elaborati:

- Doc 01 – Inquadramento ed estratti – Relazione tecnico illustrativa
- Doc 02 – Rilievo fotografico
- Doc 03 – Capitolato Speciale d'Appalto
- Doc 04 – Computo metrico estimativo – Elenco prezzi unitari – Quadro economico
- Doc 05 – Cronoprogramma di progetto
- Doc 06 – Piano di manutenzione dell'opera
- Allegato 01 – Schema installazione impianto termico
- Tavola Un – Pianta con indicazione interventi e particolari costruttivi

dai quali si rilevano le opere da realizzare ed i costi complessivi pari ad € 56.056,42 di cui 43.541,70 per opere a base d'appalto (compreso oneri della sicurezza di € 1.800,00) ed € 12.514,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale (iva sui lavori e spese tecniche). Il tutto come da quadro economico di seguito riportato:

| QUADRO ECONOMICO | | |
|--|--|------------------|
| 1. Lavori a base di gara – a corpo. | | |
| - | Parte A (lavori sostituzione pavimentazione) | 17.640,40 |
| - | Parte B (lavori adeguamento impianto termico) | 24.101,30 |
| Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) | | |
| - | Parte A | 1.000,00 |
| - | Parte B | 800,00 |
| Totale opere a base d'asta | | 43.541,70 |
| 2. Somme a disposizione dell'A.C. | | |
| a) | Iva 10% sui lavori di cui al punto 1. | 4.354,17 |
| d) | Spese progettazione – direzione lavori – gestione sicurezza (D. Lgs 81/2008) - Compreso iva e contributi – (compreso cnpaia 4% ed iva 22%) | 8.160,55 |
| Totale Somme a disposizione dell'A.C. | | 12.514,72 |
| TOTALE COMPLESSIVO | | 56.056,42 |

DATO ATTO che le opere di cui al punto 1, parte A e parte B della tabella che precede, trattandosi di opere d'importo equivalente e di tipologia diversa, sono oggetto di un'autonoma procedura di gara per l'individuazione degli operatori economici cui affidare l'esecuzione dei lavori

CONSIDERATO pertanto che si rende ora necessario avviare le procedure di gara per la scelta del contraente cui affidare l'esecuzione dei lavori di adeguamento impianto termico (Parte B);

RILEVATO che l'importo dei lavori ammonta ad Euro 24.901,30 oltre iva 10%;

DATO ATTO che detti lavori risultano d'importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria fissate dall'articolo 35 del D. Lgs 50/2016;

RILEVATO che per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori d'importo inferiore a tale soglia, c.d. "contratti sotto soglia comunitaria" l'articolo 36 del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 prevede quanto segue:

1. l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#) avvengono nel rispetto dei principi di cui all'[articolo 30, comma 1](#), nonché nel rispetto del principio di

DETERMINAZIONE N. 202 - 137 del 28-12-2017

Numerazione generale n.

rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.

2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

- a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- b) omississ

RITENUTO di espletare la gara per la scelta dell'affidatario mediante la procedura di cui all'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 18 aprile 2016 n. 50, ma con invito da estendere a più operatori economici per garantire una procedura concorrenziale oltre che per disporre di più offerte da comparare;

RITENUTO di avviare la procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 18 aprile 2016 n. 50, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016 da determinarsi sulla base del ribasso percentuale da applicarsi all'importo dei lavori posto a base di gara;

DATO ATTO che la scelta dell'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo è motivata dal fatto che la tipologia del servizio rientra tra quelli di cui all'articolo 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs 50/2016.

RITENUTO altresì di procedere all'affidamento del servizio mediante ricorso al mercato elettronico (cfr art. 58 del D. Lgs 50/2016) e nello specifico a mezzo della piattaforma Sintel - Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia – che in forma gratuita e in completa autonomia consente di effettuare, online, gare sopra e sotto soglia nel rispetto di tutte le procedure previste dalla normativa vigente in materia.

DATO ATTO che la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata viene effettuata mediante ricerca di mercato tra operatori presenti sulla piattaforma Sintel);

VISTI la succitata documentazione tecnica di progetto limitatamente alla parte riferita all'impianto d'irrigazione, nonché il bando di gara – lettera d'invito, l'istanza di partecipazione (All. A), il modulo tracciabilità (Allegato B), il modello offerta economica (All C), la dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti da parte dell'impresa (modello D), dichiarazione dell'impresa in ordine al possesso di adeguata attrezzatura tecnica (modello E), all'uopo predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento, dai quali si rilevano tutti gli elementi necessari per lo svolgimento della gara;

APPURATO che, con riferimento alle disposizioni dell'articolo 51, comma 1 del D. Lgs 50/2016, per entità, tipologia, consistenza, nonché per la scelta effettuata con la delibera 36/2016, il servizio in appalto non è suddivisibile in lotti;

VISTO l'articolo 32, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, nonché l'articolo 192 del Decreto Legislativo 267/2000 in base ai quali prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni individuano gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle loro offerte;

DATO ATTO che il contratto che si andrà a stipulare per la realizzazione dell'opera in oggetto:

- ✓ è relativo alla sola esecuzione di lavori;
- ✓ ha come fine quello della effettuazione di interventi di miglioria delle infrastrutture;
- ✓ l'oggetto è l'affidamento dei lavori di adeguamento impianto termico scuola dell'infanzia "A. Moro" di via San Marco;
- ✓ i lavori verranno affidati mediante l'uso di piattaforma elettronica secondo la procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 18 aprile 2016 n. 50, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016 da determinarsi sulla base del ribasso percentuale da applicarsi all'importo dei lavori posto a base di gara;
- ✓ la forma del contratto è quella della corrispondenza ai sensi dell'articolo 32, comma 14, ultimo periodo del D. Lgs 50/2016. La stessa conterrà le principali obbligazioni delle parti e sarà stipulato a corpo. La stessa conterrà le obbligazioni principali delle parti;
- ✓ le clausole essenziali sono: l'oggetto del lavoro, il corrispettivo, i tempi di realizzazione, le penali, le norme in materia contributiva ed assicurativa, nonché le norme in materia di sicurezza dei lavoratori;

DETERMINAZIONE N. 202 - 137 del 28-12-2017

Numerazione generale n.

RITENUTO pertanto di procedere con l'approvazione dei documenti per l'espletamento della gara per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori;

VISTI:

- l'art. 52 dello Statuto Comunale;
- l'articolo 191 e l'articolo 183 del Decreto Legislativo 267/2000;
- l'articolo 184 del Decreto Legislativo 267/2000;
- l'articolo 24 del regolamento di contabilità;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- DPR 207 del 2010;

DETERMINA

1. Di prendere atto di quanto in premessa esposto nonché del progetto esecutivo dei lavori in oggetto (parte B – adeguamento impianto termico) approvato con delibera della GC n. 250 del 23.12.2017 e di approvare gli atti inerenti la procedura per l'affidamento dei lavori ossia: il bando di gara – lettera d'invito, l'istanza di partecipazione (All. A), il modulo tracciabilità (Allegato B), il modello offerta economica (All C), la dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti da parte dell'impresa (modello D), dichiarazione dell'impresa in ordine al possesso di adeguata attrezzatura tecnica (modello E),, all'uopo predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento, dai quali si rilevano tutti gli elementi necessari per lo svolgimento della gara, il cui valore a base d'appalto ammonta ad 24.901,30 oltre iva 10% per complessivi Euro 27.391,43;
2. di avviare la procedura per l'affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4 lettera a) del D, Lgs 50/2016 determinato mediante ribasso percentuale da applicarsi all'importo de lavori posto a base di gara;
3. Di stabilire che l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata viene depositato agli atti ma, per evitare turbative di gara, non viene reso pubblico sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
4. Di procedere all'affidamento del servizio mediante ricorso al mercato elettronico e nello specifico a mezzo della piattaforma Sintel - Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia – che in forma gratuita e in completa autonomia consente di effettuare, online, gare sopra e sotto soglia nel rispetto di tutte le procedure previste dalla normativa vigente in materia.
5. di prendere atto delle disposizioni dell'articolo 32, comma 2 del D. Lgs 50/2016 e di stabilire che il contratto che si andrà a stipulare per la realizzazione dei lavori in oggetto:
 - √ è relativo alla sola esecuzione di lavori;
 - √ ha come fine quello della effettuazione di interventi di miglioria delle infrastrutture;
 - √ l'oggetto è l'affidamento dei lavori di adeguamento impianto termico scuola dell'infanzia "A. Moro" di via San Marco;
 - √ i lavori verranno affidati mediante l'uso di piattaforma elettronica secondo la procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 18 aprile 2016 n. 50, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4 lettera a) del D, Lgs 50/2016 da determinarsi sulla base del ribasso percentuale da applicarsi all'importo dei lavori posto a base di gara;
 - √ la forma del contratto è quella della corrispondenza ai sensi dell'articolo 32, comma 14, ultimo periodo del D. Lgs 50/2016. La stessa conterrà le principali obbligazioni delle parti e sarà stipulato a corpo. La stessa conterrà le obbligazioni principali delle parti;
 - √ le clausole essenziali sono: l'oggetto del lavoro, il corrispettivo, i tempi di realizzazione, le penali, le norme in materia contributiva ed assicurativa, nonché le norme in materia di sicurezza dei lavoratori;
6. Di dare atto che la somma necessaria per la realizzazione dei lavori in appalto, pari ad € 24.901,30 oltre iva 10% per complessivi Euro 27.391,43, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, viene imputata agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

| Capitolo | Codice di Bilancio | CP/FPV | Descrizione capitolo | Esigibilità |
|----------|--------------------|--------|----------------------|-------------|
|----------|--------------------|--------|----------------------|-------------|

DETERMINAZIONE N. 202 - 137 del 28-12-2017

Numerazione generale n.

| | | | | 2017 € | 2018 € | 2019 € |
|-------|----------------------|-----|---|--------|-----------|--------|
| 10245 | 04.01-2.02.01.09.003 | FPV | Manutenzione straordinaria scuola dell'infanzia A. Moro. <u>Lavori adeguamento impianto termico</u> | | 27.391,43 | |

7. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
8. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa ricorrente;
9. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
11. Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
12. Di trasmettere il presente atto al responsabile del servizio controllo di gestione ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai termini degli artt. 151 e 153 del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 26 e 27 del regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 30/02.
13. Di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
14. Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
15. Di dare atto che Codice Identificativo Gare (CIG) assegnato alla procedura di gara per l'individuazione dell'operatore economico cui assegnare l'appalto dei lavori in oggetto è: Z2E2183147, e che responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 è l'Architetto Rota Oliviero;
16. Di dare atto che la liquidazione della spesa di cui al presente provvedimento verrà effettuata con successivi atti di liquidazione sulla base degli stati di avanzamento previa approvazione degli atti contabili redatti dal direttore lavori, acquisizione di corrispondente fattura elettronica e verifica della regolarità contributiva della ditta mediante acquisizione del DURC;

IL RESPONSABILE DELL'AREA 2.02

Pianificazione e gestione del territorio

Dott. Arch. Oliviero Rota

DETERMINAZIONE N. 202 - 137 del 28-12-2017

Numerazione generale n.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente
ai sensi del D.lgs. n.82/2005 e norme collegate,
conservato nelle banche dati
del Comune di Ponte San Pietro