



COMUNE DI PONTE SAN PIETRO

Cümü de Pùt San Piero

(PROVINCIA DI BERGAMO · *Bèrghem*)

GESTIONE TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 202 - 109 del 07-10-2019

Oggetto: AFFIDAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE NATURALISTICA ISOLOTTO DI PONTE SAN PIETRO A MEZZO PROCEDURA EX ART. 36, COMMA 22, LETTERA B) DEL D. LGS 50/2016. DETERMINA A CONTRATTARE AI SENSI DELL'ARTICOLO 192 DEL DECRETO LEGISLATIVO 267/2000 E DELL'ARTICOLO 32, COMMA 2 DEL DECRETO LEGISLATIVO 50/2016 CIG: Z2E2A0C1DA

IL RESPONSABILE DI AREA 2.2

Visto:

- il Decreto Sindacale n. 15 del 01.08.2018 con il quale è stata conferita al dott. Pietro Oliva, la direzione del Settore 2 – Direzione servizi di gestione e controllo del territorio;
- l'Atto n. 920–12 del 20.05.2019 con il quale il Dirigente del Settore 2 ha conferito la responsabilità dell'Area 2.2 "Pianificazione e gestione del territorio", dal 21.05.2019 al 31.12.2020;
- la competenza del Servizio lavori pubblici e manutenzione strutture ed infrastrutture pubbliche
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 22.12.2018 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2019/2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 244 del 22.12.2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021;

PREMESSO che:

- l'Amministrazione comunale ha acquistato buona parte della superficie dell'area denominata Isolotto di Ponte San Pietro e ne ha programmato la riqualificazione attraverso la realizzazione di un parco ricreativo agricolo naturalistico;
- a tal fine ha elaborato uno studio di fattibilità tecnica ed economica dell'intera area dal quale è emerso l'assetto e la tipologia degli interventi da eseguire ed il costo complessivo pari ad Euro 4.350.000,00;
- Stante le ingenti risorse necessarie per realizzare l'intero lavoro, l'Amministrazione ha optato per la realizzazione del parco secondo lotti funzionali, da attuare sulla base di un cronoprogramma scadenzato in relazione alle risorse che via via si renderanno disponibili;
- Al fine di recuperare le risorse finanziarie necessarie per l'attuazione del progetto, il Comune di Ponte San Pietro, insieme ad altri comuni ed al parco Adda nord, in attuazione dell'accordo di partenariato approvato con delibera della Giunta Comunale n. 167 del 06.09.2018) ha recentemente partecipato al bando Cariplo denominato "Capitale naturale 2018" ed ha ottenuto il cofinanziamento;
- Il progetto presentato per l'adesione al bando, costituisce un 1° lotto stralcio, funzionale, del progetto generale sopracitato ed è incluso in un contesto progettuale più ampio, quale quello di "Natura vagante – naturalità del territorio agrosilvopastorale per una rete ecologica integrata" che vede il Parco Adda Nord capofila di un partenariato di 14 soggetti, tra enti territoriali (compreso il Comune di Ponte San Pietro), dipartimenti universitari e associazioni culturali e naturalistiche, per la ricostruzione di un corridoio ecologico lungo l'asta dell'Adda e suoi affluenti (tra cui il fiume Brembo). Il progetto "Natura vagante" è stato ideato e redatto con l'ausilio di tecnici facilitatori attivati da Ersaf di Regione Lombardia tramite il progetto LIFE IP GESTIRE 2020 presentato sul bando Cariplo "Capitale naturale 2018";
- Il progetto presentato a Cariplo prevede una serie di interventi sparsi nei vari territori degli enti che vi hanno aderito, per un costo complessivo di Euro 1.246.765,44 dei quali Euro 830.000,00 (pari al

DETERMINAZIONE N. 202 - 109 del 07-10-2019

Numerazione generale n.

67,70 %) finanziati da Cariplo a titolo di contributo a fondo perduto ed Euro 416.765,44 (pari al 32,30 %) a carico dei Comuni aderenti all'iniziativa;

- Il progetto di massima (studio di fattibilità iniziale) relativo al territorio di Ponte San Pietro, ed in particolare alla finalizzato alla riqualificazione dell'isolotto, prevede una spesa presunta complessiva di Euro 85.263,48 di cui Euro 56.996,37 finanziati da Cariplo a titolo di contributo a fondo perduto ed Euro 28.267,11 a carico del Comune di Ponte San Pietro, come previsto nel bilancio di previsione 2019-2020-2021;

RILEVATO che

- Tale opera è stata prevista negli atti di programmazione dell'ente (Bilancio e DUP);
- Non è stata inserita nel Piano Triennale opere pubbliche 2019 – 2020 – 2021 poiché d'importo inferiore a 100.000,00 Euro;
- per il finanziamento è previsto apposito stanziamento in bilancio al capitolo 11157 – Codice di Bilancio 09.05-2.02.02.01.999 alimentato per Euro 28.267,11 da risorse proprie di bilancio derivanti dal fondo aree verdi di cui all'art. 43 comma 2bis della l.r. 12/2005 e per Euro 56.996,37 dal Contributo a fondo perduto concesso da Cariplo nell'ambito dell'iniziativa denominata "Bando capitale naturale 2018";
- La somma di Euro 56.996,37 è stata prevista in entrata al capitolo 2302;

DATO ATTO che, con determina n. 202-81 del 31.07.2019, è stato affidato incarico alla Dr.ssa Agronomo Anna Mazzoleni di redigere il progetto definitivo di tali lavori;

VISTO il progetto definitivo dei lavori in oggetto, redatto dal Dr. Agronomo Anna Mazzoleni, approvato dalla Giunta Comunale con delibera n. 149 del 18.09.2019, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Allegato 1 – Rilievo fotografico
- Allegato 2 – Relazione geologica
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico estimativo con quadro economico generale
- Foglio patti e condizioni
- Tavola 1 – Stato di fatto
- Tavola 2 – Localizzazione interventi

dai quali si rilevano le opere da realizzare ed i costi complessivi pari ad Euro 85.182,93 di cui Euro 65.723,71 per opere a base d'appalto ed Euro 19.459,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;

RILEVATO che:

- Il progetto, in sintesi, prevede i seguenti interventi: 1) controllo delle specie invasive, con particolare riferimento ad ailanto e brussonezia – 2) Miglioramento forestale – 3) Miglioramento degli spazi prativi – 4) Monitoraggi ed analisi;
- Trattandosi di interventi che, parzialmente, interessano un'area inclusa nella fascia di rispetto del pozzo dell'acquedotto di cui all'art. 94 del D. Lgs 152/2006 (r = 200 mt.), il progetto prevede due distinte fasi d'intervento. La prima relativa alle aree esterne alla citata fascia di rispetto del pozzo, comprendente anche attività di analisi e monitoraggio degli effetti dei trattamenti previsti per l'eliminazione delle piante alloctone. La seconda, estesa anche alle aree interne alla fascia di rispetto del pozzo, da attuarsi solo a seguito dell'esito positivo delle analisi e monitoraggio degli effetti del primo intervento, al fine della salvaguardia della falda idrica;
- L'affidamento dei lavori verrà quindi effettuato in due fasi;

VISTO che gli importi relativi alle due fasi sono i seguenti:

- ⇒ 1^ Fase: Euro 30.077,10 oltre iva 22% per complessivi Euro 36.694,06
- ⇒ 2^ Fase: Euro 35.646,61 oltre iva 22% per complessivi Euro 43.488,86

RILEVATO che:

DETERMINAZIONE N. 202 - 109 del 07-10-2019

Numerazione generale n.

- trattandosi di lavori la cui esecuzione deve essere effettuata in due fasi e che la seconda fase potrà essere effettuata solo a seguito dell'esito positivo della prima fase, per le motivazioni illustrate nel progetto, si procederà con l'affidamento dei lavori relativi alla prima fase;
- Nell'ipotesi in cui dalle verifiche e dai monitoraggi conseguenti alla prima fase si evidenziassero dati conformi alle aspettative del progetto, alla ditta affidataria di tali lavori verranno affidati anche i lavori relativi alla seconda fase;

CONSIDERATO pertanto che si rende ora necessario avviare le procedure di gara per la scelta del contraente cui affidare l'esecuzione dei lavori relativi alla prima fase;

RILEVATO che, in considerazione della proposta progettuale di livello definitivo e visti gli elaborati prodotti dal progettista e la tipologia ed entità dei lavori, gli stessi possono essere appaltati sulla base di tale livello progettuale in ottemperanza alle seguenti disposizioni normative:

- Art. 23, comma 3-bis del D. Lgs 50/2016 che così recita: *"3-bis. Con ulteriore decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, su proposta del Consiglio superiore dei lavori pubblici, sentita la Conferenza unificata, è disciplinata una progettazione semplificata degli interventi di manutenzione ordinaria fino a un importo di 2.500.000 euro. Tale decreto individua le modalità e i criteri di semplificazione in relazione agli interventi previsti."*
- Art. 1 comma 6 della Legge n. 55 del 14.06.2019 (c.d. sblocca cantieri) il cui contenuto viene di seguito riportato: *"Per gli anni 2019 e 2020, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo).*

DATO ATTO che detti lavori risultano d'importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria fissate dall'articolo 35 del D. Lgs 50/2016;

RILEVATO che per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori d'importo inferiore a tale soglia, c.d. "contratti sotto soglia comunitaria" l'articolo 36 del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 prevede quanto segue:

1. *l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#) avvengono nel rispetto dei principi di cui all'[articolo 30, comma 1](#), nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.*

2. *Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:*

- a) *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*
- b) *per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'[articolo 35](#) per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;*
- c) *..... Omississ*

RITENUTO di espletare la gara per la scelta dell'affidatario mediante la procedura di cui all'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 18 aprile 2016 n. 50, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9-bis del medesimo Decreto Legislativo, da determinarsi sulla base del ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari a base di gara, con invito da rivolgere a tre operatori economici del settore;

RITENUTO altresì di procedere all'affidamento dell'appalto mediante ricorso al mercato elettronico (cfr art. 58 del D. Lgs 50/2016) e nello specifico a mezzo della piattaforma Sintel - Sistema di intermediazione

DETERMINAZIONE N. 202 - 109 del 07-10-2019

Numerazione generale n.

telematica di Regione Lombardia – che in forma gratuita e in completa autonomia consente di effettuare, online, gare sopra e sotto soglia nel rispetto di tutte le procedure previste dalla normativa vigente in materia.

DATO ATTO che la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata viene effettuata selezionando operatori presenti nella piattaforma Sintel iscritti per la tipologia dei lavori oggetto d'appalto;

VISTO la succitata documentazione tecnica di progetto, il bando di gara – lettera d'invito con relativo disciplinare di gara, istanza di ammissione e dichiarazione sostitutiva (Modello A), Tracciabilità dei flussi finanziari (modello B), offerta economica (modello C), dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti da parte dell'impresa (modello D), dichiarazione dell'impresa in ordine al possesso di adeguata attrezzatura tecnica (modello E) all'uopo predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento con il supporto dell'ufficio tecnico - servizio manutenzioni, dai quali si rilevano tutti gli elementi necessari per lo svolgimento della gara;

VISTO l'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 in base ai quali prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni individuano gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle loro offerte;

DATO ATTO che il contratto che si andrà a stipulare per la realizzazione dei lavori in oggetto:

- √ è relativo alla sola esecuzione di lavori;
- √ ha come fine quello della effettuazione di interventi per il mantenimento e la riqualificazione del patrimonio arboreo ed arbustivo del Comune da destinare a parco agricolo naturalistico;
- √ l'oggetto è l'affidamento dei lavori di riqualificazione naturalistica dell'isolotto di Ponte San Pietro;
- √ i lavori verranno affidati mediante l'uso di piattaforma elettronica secondo la procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 18 aprile 2016 n. 50, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9-bis del D. Lgs 50/2016, da determinarsi sulla base del ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posti a base di gara;
- √ la forma del contratto è quella della lettera d'impegno ai sensi dell'articolo 32, comma 14, ultimo periodo del D. Lgs 50/2016. La stessa conterrà le principali obbligazioni delle parti e sarà stipulato a misura;
- √ le clausole essenziali del contratto sono: l'oggetto del lavoro, il corrispettivo, i tempi di realizzazione, le penali, le norme in materia contributiva ed assicurativa, nonché le norme in materia di sicurezza dei lavoratori;

VISTI:

- il D. Lgs 50/2016
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. Di accertare l'entrata di Euro 56.996,37 al capitolo 2302 – intervento 4.02.03.03.999 denominato "Contributo Cariplo riqualificazione naturalistica area Isolotto;

Capitolo	Codice di Bilancio	CP/FPV	Descrizione capitolo	Esigibilità		
				2019 €	2020 €	2021 €

DETERMINAZIONE N. 202 - 109 del 07-10-2019

Numerazione generale n.

2302	4.02.03.03.999	CP	Accertamento entrata Contributo Cariplo riqualificazione naturalistica area isolotto	56.996,37	--	--
------	----------------	----	--	-----------	----	----

2. Di prendere atto del progetto dei lavori in oggetto approvato dalla Giunta Comunale con delibera n. 149 del 18.09.2019, delle premesse del presente provvedimento e di approvare gli atti inerenti la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto ossia: bando di gara – lettera d'invito, il disciplinare di gara, istanza di ammissione e dichiarazione sostitutiva (Modello A), Tracciabilità dei flussi finanziari (modello B), offerta economica (modello C), dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti da parte dell'impresa (modello D), dichiarazione dell'impresa in ordine al possesso di adeguata attrezzatura tecnica (modello E) all'uopo predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento con il supporto dell'ufficio tecnico - servizio manutenzioni, dai quali si rilevano tutti gli elementi necessari per lo svolgimento della gara;
3. di avviare la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante la procedura di cui all'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 18 aprile 2016 n. 50, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9-bis del medesimo Decreto Legislativo, da determinarsi sulla base del ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari a base di gara, con invito da rivolgere a tre operatori economici del settore;
4. Di stabilire che l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata viene depositato agli atti ma, per evitare turbative di gara, non viene reso pubblico sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
5. Di procedere all'affidamento dei lavori mediante ricorso al mercato elettronico e nello specifico a mezzo della piattaforma Sintel - Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia – che in forma gratuita e in completa autonomia consente di effettuare, online, gare sopra e sotto soglia nel rispetto di tutte le procedure previste dalla normativa vigente in materia.
6. di prendere atto delle disposizioni dell'articolo 32, comma 2 del D. Lgs 50/2016 e di stabilire che il contratto che si andrà a stipulare per la realizzazione dei lavori in oggetto:
 - √ è relativo alla sola esecuzione di lavori;
 - √ ha come fine quello della effettuazione di interventi per il mantenimento e la riqualificazione del patrimonio arboreo ed arbustivo del Comune da destinare a parco agricolo naturalistico;
 - √ l'oggetto è l'affidamento dei lavori di riqualificazione naturalistica dell'isolotto di Ponte San Pietro;
 - √ i lavori verranno affidati mediante l'uso di piattaforma elettronica secondo la procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 18 aprile 2016 n. 50, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9-bis del D. Lgs 50/2016, da determinarsi sulla base del ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posti a base di gara;
 - √ la forma del contratto è quella della lettera d'impegno ai sensi dell'articolo 32, comma 14, ultimo periodo del D. Lgs 50/2016. La stessa conterrà le principali obbligazioni delle parti e sarà stipulato a misura;
 - √ le clausole essenziali del contratto sono: l'oggetto del lavoro, il corrispettivo, i tempi di realizzazione, le penali, le norme in materia contributiva ed assicurativa, nonché le norme in materia di sicurezza dei lavoratori;
7. Di dare atto che la somma necessaria per la realizzazione dei lavori in oggetto (1^ fase), pari ad Euro 30.077,10 oltre iva 22% per complessivi Euro 36.694,06 iva compresa, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione

DETERMINAZIONE N. 202 - 109 del 07-10-2019

Numerazione generale n.

dell'esigibilità della medesima, viene imputata agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo	Codice di Bilancio	CP/FPV	Descrizione capitolo	Esigibilità		
				2019 €	2020 €	2021 €
11157	09.05-2.02.02.01.999	CP	Lavori di "Riqualificazione naturalistica dell'isolotto di Ponte San Pietro" - 1^ Fase - nell'ambito del Bando Cariplo denominato "Capitale naturale, progetto "Natura vagante". Determina a contrattare	36.694,06	--	--

8. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
9. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa ricorrente;
10. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
11. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
12. Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
13. Di trasmettere il presente atto al responsabile del servizio controllo di gestione ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai termini degli artt. 151 e 153 del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 26 e 27 del regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 30/02.
14. Di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
15. Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
16. Di dare atto che Codice Identificativo Gare (CIG) assegnato al progetto è: Z2E2A0C1DA e che responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 è l'Architetto Rota Oliviero;
17. Di dare atto che la liquidazione della spesa di cui al presente provvedimento verrà effettuata in base alle disposizioni del Foglio Patti e Condizioni, previa approvazione degli atti contabili redatti

DETERMINAZIONE N. 202 - 109 del 07-10-2019

Numerazione generale n.

dal direttore lavori, acquisizione di corrispondente fattura elettronica e verifica della regolarità contributiva della ditta mediante acquisizione del DURC;

Il Responsabile Area 2.02

Dr. Arch. Rota Oliviero

Il presente documento è sottoscritto digitalmente
ai sensi del D.lgs. n.82/2005 e norme collegate,
conservato nelle banche dati del Comune di Ponte San Pietro