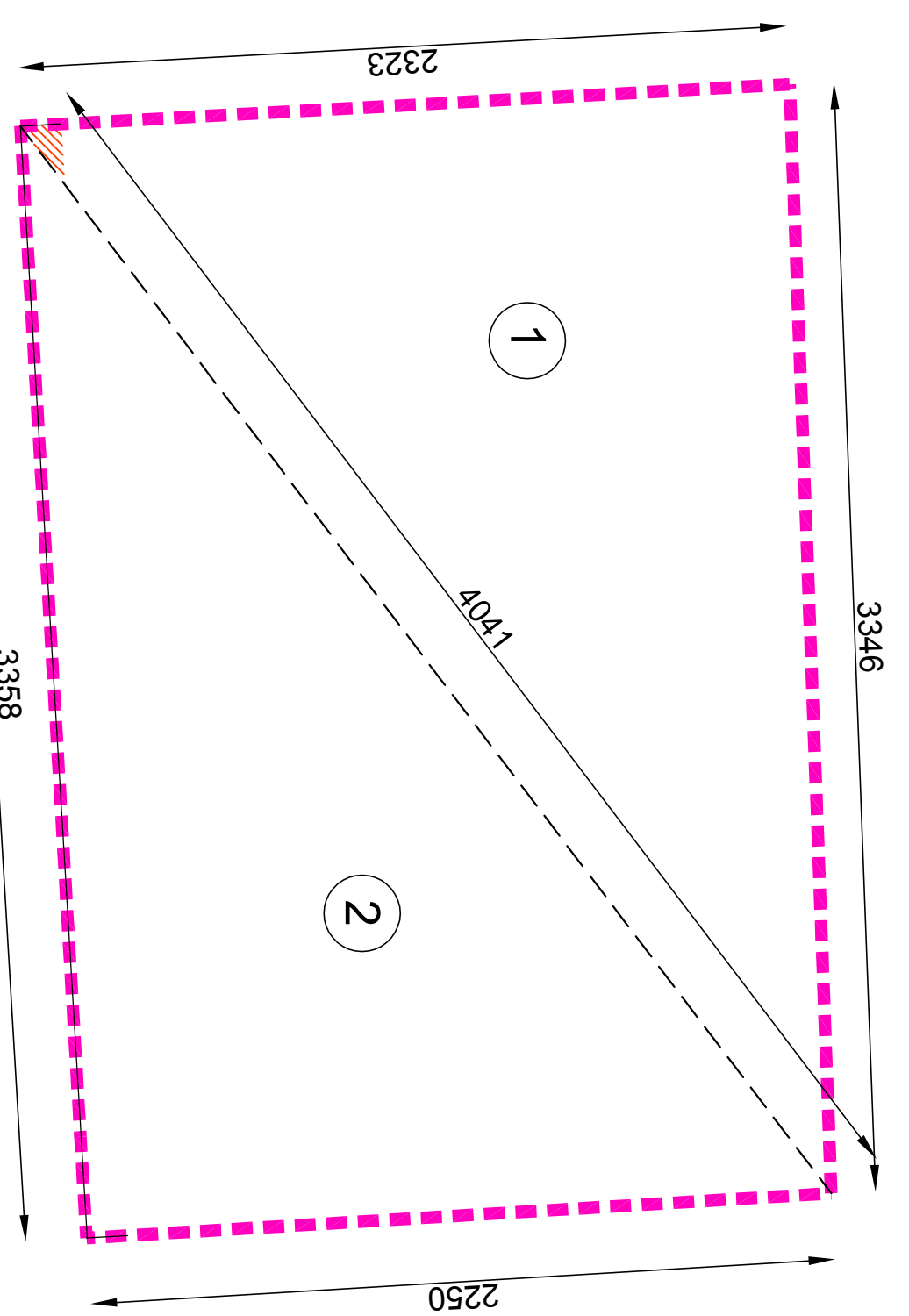
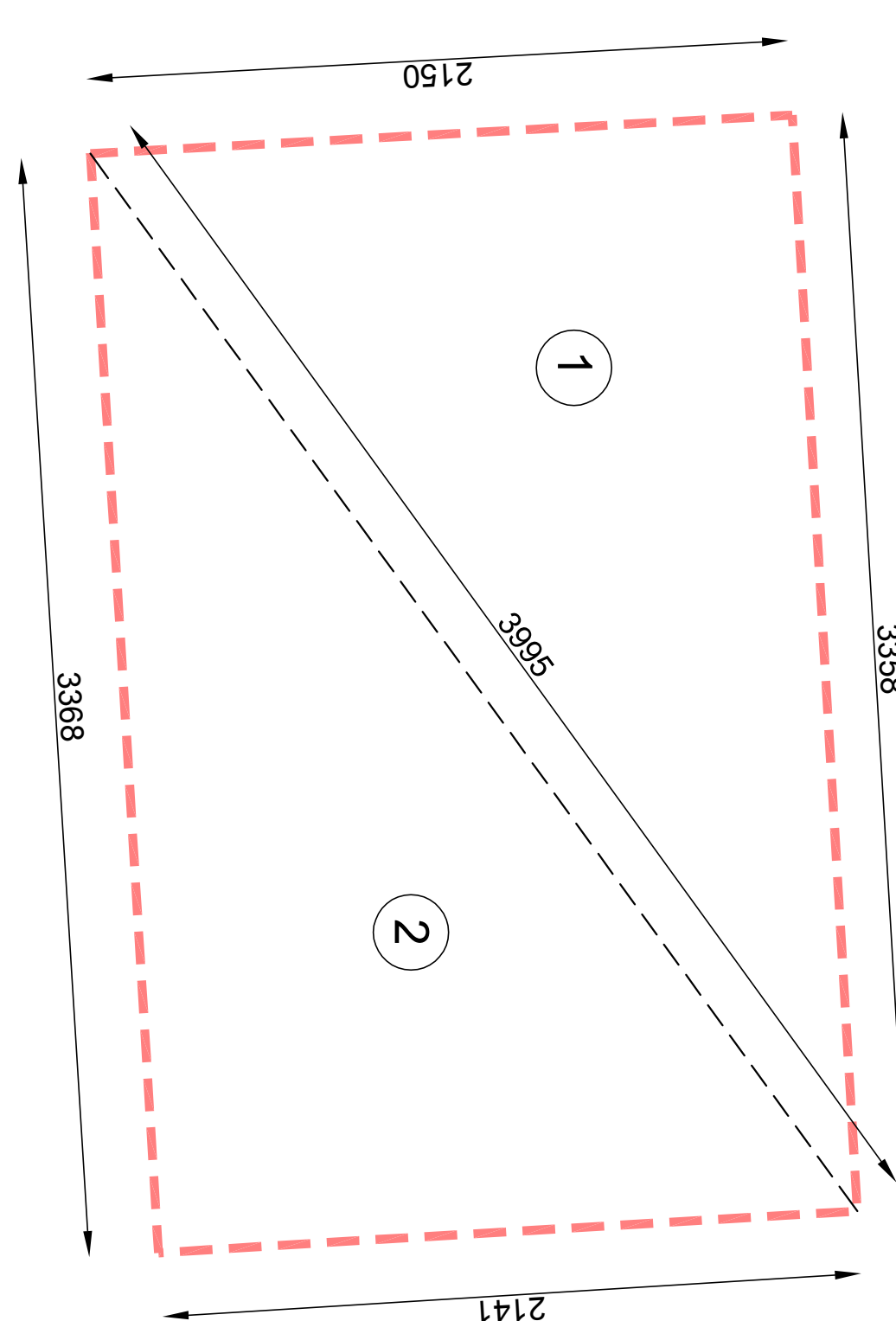


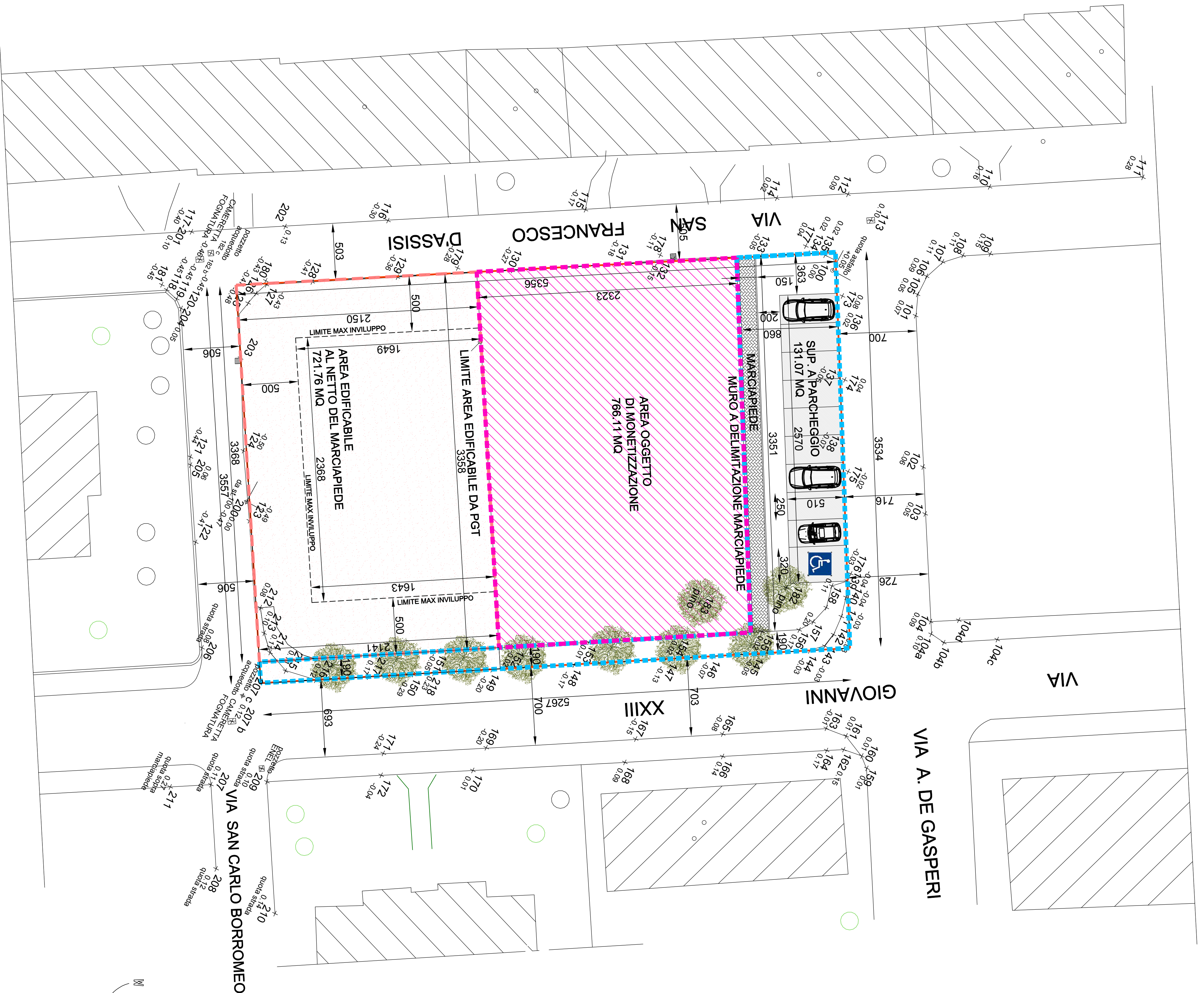
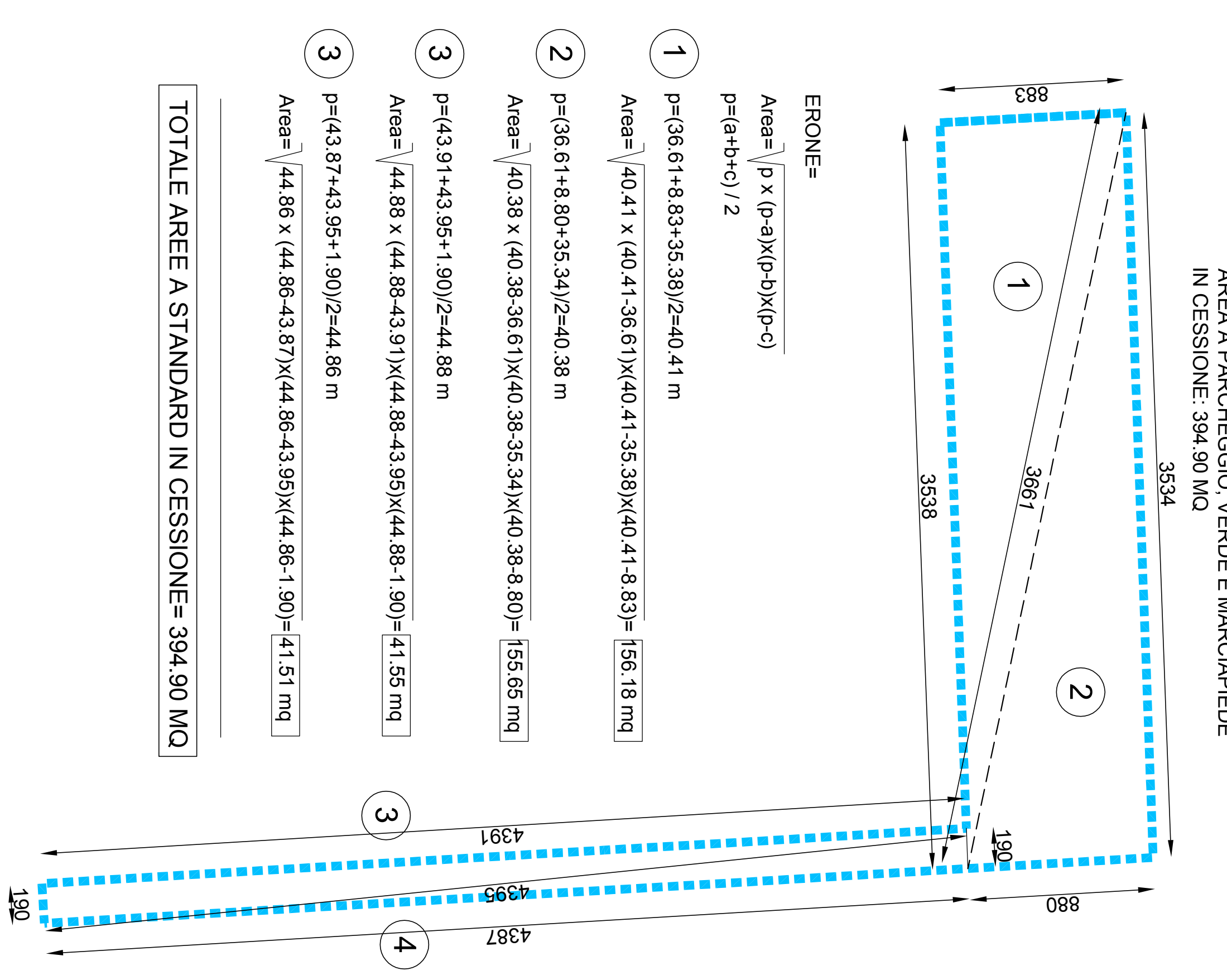
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE OGGETTO DI MONETIZZAZIONE



DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE RESIDENZIALE DI CONSOLIDAMENTO



DIMOSTRAZIONE AREE IN CESSIONE A STANDARD



CALCOLO STANDARDS

ZONA RESIDENZIALE DI CONSOLIDAMENTO A VOLUMETRIA DEFINITA
 VOLUMETRIA DEFINITA: 1200 MC
 CALCOLO ABITANTI INSEDIABILI: 1200 MC / 120 MC/AB =10 ABITANTI INSEDIABILI
 STANDARDS DA REPERIRE PER LEGGE: 26,50 MQ/ABITANTE INSEDIABILE
 DI CUI 3 MQ/ABITANTE DA DESTINARE A PARCHEGGIO:
 3 MQ/AB. X 10 ABITANTI INSEDIABILE= 30 MQ
 A PROGETTO VENGONO INDIVIDUATI A PARCHEGGIO: 131,07 MQ > 30 MQ
 STANDARDS REPERITI A PROGETTO= 394,90 MQ > 265 MQ PARAMETRO VERIFICATO

- SUPERFICIE TERRITORIALE COMPARTO "F": 1892,80MQ
- ZONA RESIDENZIALE DI CONSOLIDAMENTO AL NETTO DELLE CESSIONI: 721,76 MQ
VOLUMETRIA DEFINITA: 1200 MC
- AREA A PARCHEGGIO, VERDE E MARCIAPIEDE IN CESSIONE: 394,90 MQ
- AREA OGGETTO DI MONETIZZAZIONE: 766,11 MQ

STUDIO TECNICO GEOMETRA ROBERTO PANSERI
 Architetto
 Via Europa 24, Cantone strada, Zelo 06010
 Tel. 06 33055 - 06 8010633 Fax. 06 629346
 e-mail: geometra@robertopanseri.it

STUDIO TECNICO ARCHITETTO ANDREA AGOSTINELLI
 Architetto
 Via Europa 24, Cantone strada, Zelo 06010
 Tel. 06 33055 - 06 8010633 Fax. 06 629346
 e-mail: architetto@robertopanseri.it

CONTRATTORE		PIANO ATTUATIVO AMBITO "F"	
PANSERI S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI VIA SAN COMELETTO 198/111 - ARRETRANTE DI ROMA 00187		PANSERI S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI VIA SAN COMELETTO 198/111 - ARRETRANTE DI ROMA 00187	
PROGETTISTA		DATA DI PROGETTO	
GEOMETRA ROBERTO PANSERI		19/02/2018	
ARCHITETTO		STATO DI PROGETTO	
ANDREA AGOSTINELLI		PROGETTO DEFINITIVO	
ARCHITETTO		DATA DI PROGETTO	
ANDREA AGOSTINELLI		19/02/2018	